

Wzór
Umowa nr/ZEC/2022

zawarta w dniu2022 roku w Kolnie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych w Kolnie Sp. z o.o., 18 – 500 Kolno, ul. Kolejowa 4A, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000329830, NIP 291-02-07-503, REGON 200277706, Kapitał Zakładowy 23 277 100,00 zł, zwanym w dalszej części "Zamawiającym" reprezentowanym przez:

Marek Łuba – Prezes Zarządu
Marcin Gromadzki – Wiceprezes Zarządu

z jednej strony,

a

.....,, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez pod numerem KRS NIP, REGON, Kapitał Zakładowy zł, zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....

z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”

o następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na wycince 17 szt. drzew rosnących na dz. o nr geod. 2944/3 obręb Kolno wraz z zagospodarowaniem pozyskanego materiału.
2. Przedmiot umowy nie obejmuje usunięcia karp po wyciętych drzewach.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin drzew przeznaczonych do wycinki.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu, na którym będą wykonywane prace;
 - 2) dokonanie odbioru wykonanych prac;
 - 3) zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie usługi przy użyciu sprzętu specjalistycznego, zgodnie z zasadami i wiedzą z zakresu wycinki drzew;
 - 2) wykonanie usługi z najwyższą starannością, zgodnie z przepisami prawa i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz zaleceniami Zamawiającego;
 - 3) zabezpieczenie terenu prowadzonych prac oraz odpowiednie jego oznakowanie, a także zabezpieczenie robót stanowiących zagrożenie dla otoczenia, a w szczególności infrastruktury znajdującej się na terenie Zakładu Energetyki Ciepłej Zamawiającego;

- 4) powiadomienie o utrudnieniach właścicieli posesji przyległych do terenu prowadzonych robót, zabezpieczenie przed zniszczeniem ogrodzeń, itp.;
 - 5) naprawa i doprowadzenie do stanu pierwotnego mienia osób trzecich zniszczonego lub uszkodzonego w toku realizacji umowy;
 - 6) ponoszenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu z tytułu prowadzenia robót;
 - 7) uprzątnięcie terenu objętego wycinką;
 - 8) wywóz sortymentu poza teren wykonywanych prac;
 - 9) zagospodarowaniu we własnym zakresie drewna oraz gałęzi pozyskanych w wycinku drzew;
 - 10) zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru i uczestniczenie w odbiorze.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo robót, mienia i osób postronnych oraz porządek na terenie nieruchomości, w tym za ewentualne szkody, po protokolarnym przejęciu terenu od Zamawiającego.

§ 3

Termin zakończenia prac - **do dnia 31 października 2022 r.**

§ 4

Zlecenie prac podwykonawcom może nastąpić jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy za wykonanie usługi, o której mowa w § 1 umowy, wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie złotych: 00/100).
2. Uzgodniona kwota wynagrodzenia obejmuje całkowite koszty wykonania przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez przedstawicieli obu stron protokół odbioru usługi.
4. Należność za wykonanie usługi płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

§ 6

1. Osobą uprawnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest
2. Osobą uprawnioną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnego sprawdzenia jakości wykonywanych usług.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić je Wykonawcy oraz wraz z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół na przedmiotową okoliczność.
3. W przypadku nieprzybycia przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi protokół samodzielnie, odnotowując w nim fakt nieprzybycia przedstawiciela Wykonawcy.
4. Protokoły wymienione w ust. 2 i 3 stanowiąc będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest podjąć działania i usunąć wszelkie wady i usterki dotyczące prowadzonych prac nie później niż do następnego dnia roboczego od chwili przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego.

§ 8

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wykonywaniu zobowiązań umownych podczas realizacji zamówienia.

§ 9

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 1;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 1,
 - b) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę określonego w umowie terminu końcowego zakończenia prac - w wysokości 1,0 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na zakończenie prac,
 - c) w przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu stwierdzonych wad i uchybień - w wysokości 0,5 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od daty ustalonej na usunięcie wad.
2. W przypadku, gdy kara nie pokryje wysokości poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac lub wykonuje prace w sposób sprzeczny z umową lub niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania prac i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie, z podaniem przyczyny odstąpienia.

§ 11

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jednego egzemplarza dla Zamawiającego, i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Zapytanie ofertowe.
2. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: